

## 1. Identifikační údaje

### 1.1. *Identifikační údaje stavby*

Název stavby: Opatření pro zpřístupnění pozemků v KoPÚ Bartošovice  
Místo stavby: k.ú. Bartošovice  
Kraj: Moravskoslezský  
Obec: Bartošovice

### 1.2. *Identifikační údaje zadavatele*

**Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj**

Zastoupený: Ing. Alešem Uvírou, ředitelem Krajského  
pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj  
Ing. Tomášem Hořelícou, Pavlou Hruškovou Pobočka Nový  
Jičín  
Adresa: Husova 2003/13, 741 01 Nový Jičín  
IČ/DIČ: 01312774/není plátcem DPH

### 1.3. *Identifikační údaje zpracovatele*

**Geovap, spol. s r.o.**

Zastoupen: Ing. Pavlem Cimplem, jednatelem  
V technických záležitostech  
je oprávněn jednat: Ing. Jiří Fencel  
Adresa: Čechovo nábřeží 1790, 530 03 Pardubice  
Bankovní spojení: Citibank Pardubice  
Číslo účtu: 2020870109/2600  
IČ/DIČ: 15049248/CZ15049248

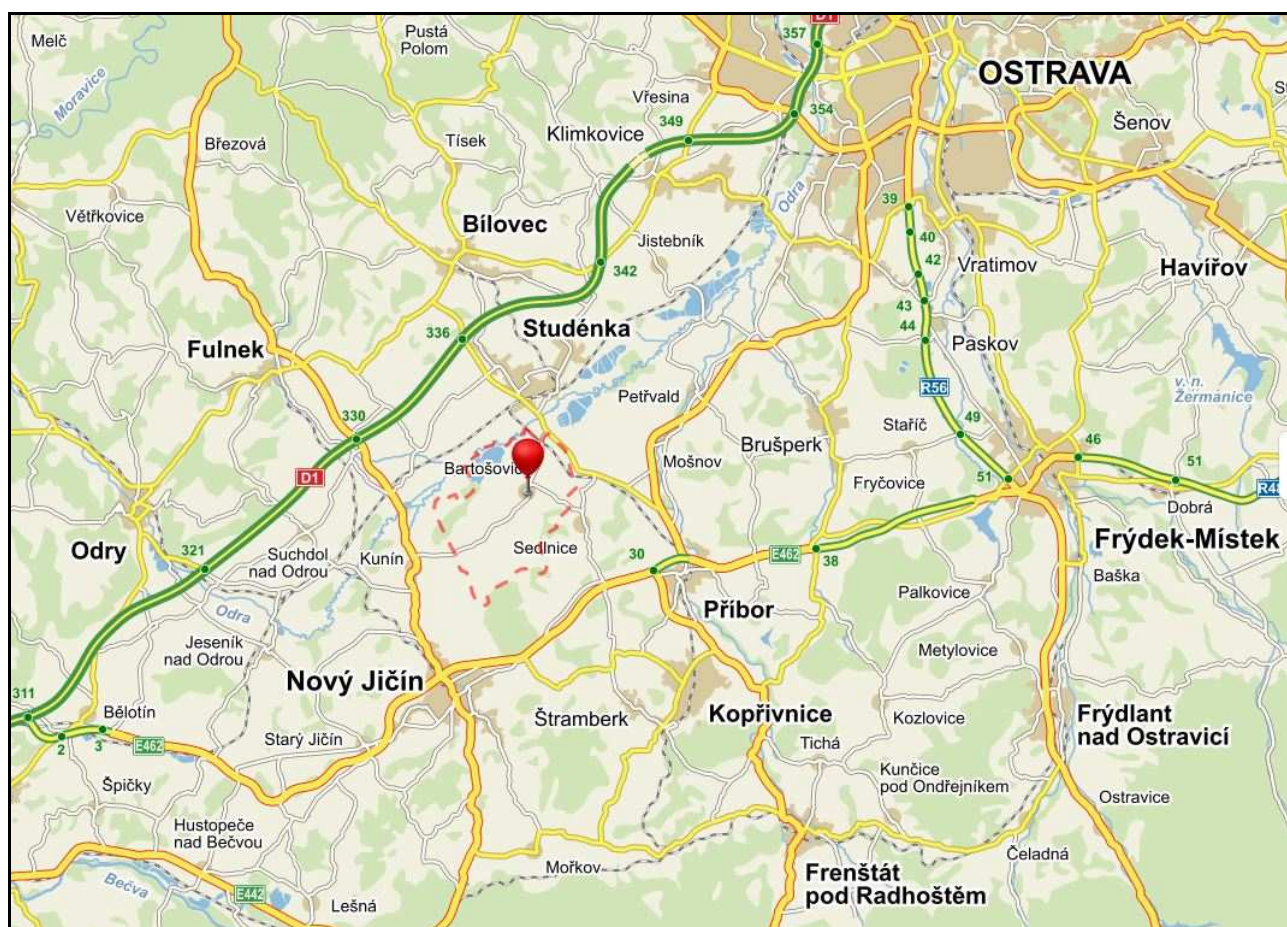
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u rejstříkového soudu v Hradci Králové, C.234.

## 2. Charakteristika území navrhovaných staveb

Obec Bartošovice se nachází v okrese Nový Jičín, kraj Moravskoslezský. Od města Nový Jičín je obec vzdálena 13 km, od Studénky 6 km. Bartošovice mají cca 1700 obyvatel, včetně části Hukovice. Katastrem obce prochází železniční trať č. 325 Studénka – Veřovice. V blízkosti obce se nachází mezinárodní letiště Ostrava – Mošnov.

Území si však zachovává do značné míry charakter rovinaté až mírně zvlněné (podél výrazné nivy Odry), málo zalesněné zemědělské krajiny. Obvod KoPÚ byl předběžně stanoven pobočkou Nový Jičín a v roce 2015 upřesněn v terénu s vlastníky pozemků za účasti komise jmenované ke zjišťování hranic. Obvod KoPÚ je tvořen vnější (katastrální hranice, hranice lesa a vodní plochy) a vnitřní (hranice intravilánu obce Bartošovice) hranicí.

Lokalizace zájmového území



Dominantou obce je zámek. Pochází původně z 16. století a nachází se v samém centru obce. Na zámek navazuje zámecký park se zámeckou naučnou stezkou, jejíž trasa prochází přes řešené území. Intravilán obce Bartošovice má ucelený charakter. Je orientován severojižním směrem.

Bartošovice náleží do geomorfologického celku Moravská brána. Má charakter ploché pahorkatiny. Horninové podloží zájmového území je tvořeno z většiny vápnitými jílovci, slínovci a pískovci, v nivě Odry se nachází jíly, podřízeně písky a štěrky. V zájmovém území se vyskytují převážně hluboké až velmi hluboké půdy. Převládají půdy bez skeletu, ojediněle slabě skeletovité. Z hlediska půdního typu mají v řešeném území největší zastoupení hnědozemě, v jižní části mají výrazné zastoupení pseudogleje.

Moravská brána je historicky významnou komunikační spojnici Moravy a Slezska. Od pravěku jí procházela Jantarová stezka, později jí byla vedena jedna z prvních a nejdůležitějších železničních tratí – Severní dráha – spojující Vídeň s Haličí, dnes po rekonstrukci označovaná jako tranzitní železniční koridor (zastávka ve Studénce). Moravskou branou prochází také již zmíněná dálnice D1 a v plánech jí vede průplav D-O-L.

Bartošovice se nachází na pravém břehu řeky Odry. Významná část katastrálního území, zachovalá údolní niva řeky Odry je součástí CHKO Poodří. Přírodní rezervace Bartošovický luh zasahuje do obvodu KoPÚ v lokalitě Na cigánci, kde se vyskytují podmáčená louka a přilehlý ovocný sad. Celé k.ú. Bartošovice je od 1.8.2012 podle nařízení vlády č. 262/2012 Sb. evidováno jako zranitelná oblast. Niva řeky Odry má charakter roviny. Nejvýraznějším morfologickým tvarem je koryto Odry s četnými meandry zaříznutými do povodňových hlín. Odra územím protéká okrajem severní části, místy tvoří katastrální hranici.

Zájmové území se mírně zvedá jižním směrem, což je dáno blízkostí pohoří Beskydy (20 km). Osu území tvoří údolí Bartošovického potoka tekoucí severojižním směrem, podél kterého je situována dnešní zástavba obce, a dělicí zájmové území na východní a západní část. Členitost území dotváří různé údolnice a přítoky Bartošovického potoka lemované místy liniovou a plošnou zelení. Vodní tok Sedlnice je pravostranným přítokem Odry a protéká severovýchodním okrajem území. Hukovický potok protéká Hukovicemi a na jejich východním okraji vstupuje do k.ú. Bartošovice. Směr toku je stále východní a v jižní zástavbě Bartošovic ústí zleva do Bartošovického potoka. Z vodních ploch jsou nejvýznamnější Dolní a Horní bartošovický rybník. Jsou součástí CHKO Poodří. Dalšími vodními plochami, které jsou využívány pro chov ryb, jsou Hukovická nádrž, Bartošovická horní nádrž a soustava dvou nádrží na pravostranném přítoku (ID-10214112) do Bartošovického potoka.

Průměrná nadmořská výška území je 247 m n.m. Nejnižší nadmořská výška je na břehu Odry na severovýchodě území – 234 m n.n., nejvyšší v lokalitě Zámeček v jihozápadním cípu řešeného území – 310 m n.m. Významným krajinným prvkem jsou vodní nádrže s okolními porosty. Území je minimálně zalesněno, nevýznamné zastoupení v zájmovém území mají louky. Větší plochy luk se nachází pouze na pravém břehu Odry v lokalitě Na Korytech. Jednoznačně převládá orná půda. Zájmové území náleží do zemědělské výrobní oblasti řepařské, podoblasti Ř3, typ řepařsko-obilnářský. Středisko rostlinné výroby je zaměřeno z převážné části na zabezpečení produkce krmiv pro živočišnou výrobu. Z živočišné výroby je provozován chov mléčného skotu a chov prasat. Zalesnění k.ú. Bartošovice je poměrně nevýznamné.

V širších vazbách jsou nejdůležitějšími dopravními trasami v silniční dopravě (mimo řešené území) dálnice D1 (Praha – Brno – Ostrava – hranice Polska) a rychlostní silnice R48 (Bělotín – Nový Jičín – Frýdek-Místek – Český Těšín – hranice Polska). Nejbližší napojení Bartošovic na trasu D1 je v MÚK Hladké Životice, dostupná přes Kunín a v MÚK Butovice, dostupná přes Studénku. Na rychlostní silnici R48 jsou Bartošovice napojeny přes MÚK Nový Jičín, dostupná přes Kunín a v MÚK Sedlnice.

Do obvodu KoPÚ zasahují silnice III. třídy:

- III/46428 Kunín – Nová Horka (Studénka)
- III/46429 Bartošovice – Sedlnice

Silnice mají oboustranný příkop. Na silnice jsou napojeny polní a lesní cesty, přístup na sousední zemědělské pozemky a jiné nemovitosti je zajištěn hospodářskými sjezdy s propustky. Místní komunikace uvnitř zastavěného území jsou převážně zpevněné (asfaltové) a spolu se silnicemi III. třídy zajišťují dopravní obslužnost zástavby.

Současná síť polních cest vyhovuje zemědělskému hospodaření dle rozdělení užívání. Z hlediska zajištění přístupu na jednotlivé pozemky soukromých vlastníků, bude nutné některé cesty doplnit. Některé stávající polní cesty jsou ve velmi špatném stavu, vyžadujícím obnovu nebo rekonstrukci. Technický stav a parametry některých cest (šířka, povrch, minimální nebo žádné odvodněním krytu i podloží) jsou nevyhovující současnému způsobu obhospodařování okolních pozemků.

### **3. Předmět dokumentace**

Předmětem dokumentace jsou opatření pro zpřístupnění pozemků – polní cesty C1, C9, C10, C18, C19, C20, C21, C22, C23, C24, C25, C26, C28, C33, C35-1, C39, C40, C41, C44, C46, C47, C49, C51, C52, C54 navržené v rámci plánu společných zařízení při KoPÚ Bartošovice.

## 4. Účel navrhovaných staveb a jejich zdůvodnění

Návrh opatření pro zpřístupnění pozemků je součástí plánu společných zařízení vytvořeného v rámci komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Bartošovice.

Účelem opatření pro zpřístupnění pozemků je vytvořit síť polních cest, která navazuje na stávající silniční komunikace a umožňuje racionální hospodaření. Primární funkcí sítě polních cest je zpřístupnění pozemků jednotlivých vlastníků. Dalšími funkcemi je protierozní opatření, kdy polní cesty dělí dlouhé svahy a jejich odvodňovací příkopy zachytávají přívalové srážky, dále slouží k rekreačním a turistickým účelům a zlepšují prostupnost krajiny.

## 5. Výchozí podklady pro návrh staveb

Základním podkladem pro situační a výškové řešení stavby je zaměřený stav zájmového území v souřadnicovém systému S-JTSK s výškopisným obsahem ve výškovém systému Balt po vyrovnání.

Návrh plánu společných zařízení se řídí platnou legislativou (viz. *Plán společných zařízení* kap. 1.1 *Výchozí podklady pro návrh plánu společných zařízení*). Základními podklady pro návrh cestní sítě byly:

### Základní podklady

- Digitální katastrální mapa (DKM)
- Soubor popisných informací ve formátu \*.vfk
- Ortofotomapy
- Základní mapa ČR 1:10000 (ZABAGED)
- Polohopis, výškopis řešeného území (Geovap)
- Vyjádření dotčených orgánů a organizací

### Projektové dokumentace zpracované v řešeném území

- Územní plán Bartošovice – návrh (Atelier Archplan Ostrava s.r.o., 10/2015)
- Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje (Atelier T-plan s.r.o., 2010)
- KoPÚ Bartošovice – Vyhodnocení podkladů a rozbor současného stavu (Geovap, 12/2015)

### **Zákony a metodické návody**

- Metodický návod k provádění pozemkových úprav – SPÚ 541013/2015
- Technický standard dokumentace plánu společných zařízení v pozemkových úpravách SPU 043882/2016
- Česká technická norma ČSN 73 6109 *Projektování polních cest*
- Česká technická norma ČSN 73 6101 *Projektování silnic a dálnic*
- Zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů
- TP-Změna č.2: Katalog vozovek polních cest, Technické podmínky (MZe – Ústřední pozemkový úřad, 2011)

## **6. Zásady návrhu**

Při návrhu polních cest byly brány v úvahu místní poměry, charakter území a vhodné začlenění do krajiny při dodržení kritéria vlastního provozu i vnějších vztahů. Navržené trasy cest zajišťují plynulou a bezproblémovou jízdu danou návrhovou rychlostí. Návrhové prvky cest odpovídají uvedeným technickým normám a jsou voleny tak, aby zajišťovaly co nejlepší provozní podmínky, aniž by docházelo k nepřiměřenému zvyšování stavebních nákladů. Dokumentace technického řešení PSZ slouží k vymezení dostatečného záboru půdy pro polní cesty při návrhu nového uspořádání pozemků v rámci KoPÚ. Dokumentace technického řešení PSZ není určena pro použití v dalších projektových stupních stavebního řízení.

## **7. Základní charakteristika staveb a jejich rozdělení na stavební objekty**

Opatření pro zpřístupnění pozemků se skládají z polních cest, objektů na polních cestách (mostky, propustky, hospodářské sjezdy) a z opatření k odvodnění tělesa cesty. Polní cesty se dělí - dle návrhové kategorie na:

- hlavní polní cesty
- vedlejší polní cesty
- doplňkové polní cesty

- dle povrchu na:

- asfaltový (PMH)
- štěrkový
- travnatý

Těleso polní cesty je vždy odvodněno jednostranným příčným sklonem vozovky a odvodňovacím příkopem nebo drenáží.

Základní charakteristika staveb je uvedena v následující tabulce. Většina cest řešených v rámci DTR vedou v trase (celé nebo z převážné části) stávajících polních cest.

Ozn.	Kategorie cesty	Délka [m]	Kryt	Propustky žlaby	Způsob odvodnění	Hosp. sjezdy	Výhybny, obratiště	Ozelenění	Dotčená zařízení, ochranná pásma (OP)	Doplňující informace	N/R/S
C1	vedlejší 4,0/20	755	štěrkový	Rekonstr. P1	Příčný sklon vozovky, stáv.příkop, drenáž		V18	Stávající podél rybníka	RWE, VN, vodní kanál D-O-L	Přístupová cesta k zem. pozemkům na severu území. Napojení na místní komunikaci.	R
C9	vedlejší 4,0/20	56	štěrkový		Příčný sklon vozovky, drenáž		-	Ne	meliorace	Napojení na C4 a VC 15 v k.ú. Hukovice. Přístup na pozemky na severozápadě území.	R
C10	hlavní 4,5/30	150	asfaltový	Nový P20, příčný žlab	Příčný sklon vozovky, drenáž		-	pravostranné	Vodovod,CETIN,OP silnice III.tř.	Napojení na III/46428, přístup k zem. pozemkům na severozápadě území.	R
C18	vedlejší 4,0/20	330	štěrkový	Stávající P8	Příčný sklon vozovky, příkop, drenáž		-	Ne	Vodovod, kanalizace, meliorace	Přístupová cesta k zem. pozemkům mezi Bartošovicemi a Hukovicemi mezi pravostrannými přítoky Hukovického potoka. Napojení na C16.	R
C19	vedlejší 4,0/20	387	štěrkový	Stávající P9, P10, P11	Příčný sklon vozovky, stáv. příkop, drenáž		-	Stávající jednostranné	RWE, CETIN, meliorace	Napojení na C16. Zpřístupnění zem.pozemků na jihozápadě území.	R
C20	hlavní 5,0/30	39	asfaltový	Nový P12	Příčný sklon vozovky, stáv. příkop		-	Ne	CETIN, kanalizace	Napojení na místní komunikaci. Zpřístupnění zem.pozemků na jihozápadě území.	R
C21	hlavní 4,5/30	1631	asfaltový	Nový P21, P22, P28	Příčný sklon vozovky, příkop		V13, V14, V15	Levostranné km 0,325-1,63	VN, meliorace, VVTL(výhled)	Napojení na C20 a C25. Zpřístupnění zem.pozemků na jihozápadě území.ÚP- plánovaná cyklostezka.	R
C22	vedlejší 4,5/20	168	asfaltový	Nový P25	Příčný sklon vozovky, příkop, drenáž			Stávající	Meliorace, vodovod	Napojení na místní komunikaci. Zpřístupnění zem.pozemků jižně od intravilánu.	R
C23	vedlejší 4,5/20	204	štěrkový	Nový P24	Příčný sklon vozovky, příkop, drenáž			Stávající	VN, meliorace	Napojení na C22. Zpřístupnění zem.pozemků jižně od intravilánu.	R
C24	vedlejší 4,0/20	624	štěrkový	Nový P23	Příčný sklon vozovky, příkop, drenáž		V19	Ne	VN,meliorace	Napojení na místní komunikaci a C22. Zpřístupnění zem.pozemků jižně od intravilánu.	R
C25	hlavní 4,5/30	228	asfaltový		Příčný sklon vozovky, drenáž			Stávající	CETIN, VN, meliorace	Cesta podél jihozápadního cípu území.	R



Akce: KoPÚ v k.ú. Bartošovice

Obsah: Dokumentace technického řešení PSZ – Průvodní zpráva – cesty C1, C9, C10, C18, C19, C20, C21, C22, C23, C24, C25, C26, C28, C33, C35-1, C39, C40, C41, C44, C46, C47, C49, C51, C52, C54

Ozn.	Kategorie cesty	Délka [m]	Kryt	Propustky žlaby	Způsob odvodnění	Hosp. sjezdy	Výhybny, obratiště	Ozelenění	Dotčená zařízení, ochranná pásma (OP)	Doplňující informace	N/R/S
C26	vedlejší 3,5/20	325	šterkový		Příčný sklon vozovky, drenáž			Stávající	CETIN, meliorace	Napojení na C25. Zpřístupnění pozemků na jihu území.	R
C28	vedlejší 4,0/20	236	asfaltový	Stáv. M1, nový P31	Příčný sklon vozovky, příkop, drenáž			Stávající	NN	Napojení na místní komunikaci. Zpřístupnění zem.pozemků na jihovýchodě území.	R
C33	vedlejší 4,0/20	288	asfaltový		Příčný sklon vozovky			Ne	CETIN, RWE, meliorace, vodovod	Napojení stávající cesty na místní komunikaci. Oprava krytu a doplnění krajnic. Zpřístupnění zem.pozemků na jihovýchodě území.	R
C35-1	vedlejší 4,0/20	313	šterkový	Nový P26	Příčný sklon vozovky, příkop			Ne	meliorace	Napojení na C32. Zpřístupnění pozemků východně od intravilánu.	R
C39	vedlejší 4,0/20	939	šterkový	Nový P16, příčný žlab	Příčný sklon vozovky, drenáž		V20	Ne (stávající LBK)	Vodovod, RWE, OP silnice III.tř., meliorace	Napojení na III/46429, přístup k zem.pozemkům podél východní hranice vnějšího obvodu KoPÚ.	R
C40	vedlejší 4,0/20	209	šterkový	Stáv.P17	Příčný sklon vozovky, drenáž			Ne	meliorace	Napojení na místní komunikaci. Zpřístupnění zem.pozemků východně od intravilánu.	R
C41	hlavní 4,5/30	210	asfaltový	Nový P29	Příčný sklon vozovky, drenáž			Stávající	RWE, OP dálkové trasy plynovodu (výhled), OP silnice III.tř., meliorace	Napojení na III/46429, přístup ke hřbitovu a pozemkům východně od intravilánu.	R
C44	hlavní 4,5/30	209	šterkový		Příčný sklon vozovky, drenáž			Ne	Meliorace, RWE, vodovod	Napojení na místní komunikaci. Zpřístupnění zem.pozemků podél hranice intravilánu na severu území.	R
C46	hlavní 4,5/30	593	šterkový (asfaltový km 0,1-0,2)	Svodné žláby	Příčný sklon vozovky, drenáž		V17	Ne	VN, vodovod, kanalizace	Napojení na C44. Zpřístupnění zem.pozemků podél hranice intravilánu na severu území.	R
C47	vedlejší 4,5/20	1158	šterkový	Nový P27, stávající M2 (železniční), příčný žlab	Příčný sklon vozovky, drenáž		V21, V22	Ne	OP silnice III.tř., OP železnice, vodní kanál D-O-L, meliorace	Napojení na III/46428, přístup k zem.pozemkům na severovýchodě území.	R

Akce: KoPÚ v k.ú. Bartošovice

Obsah: Dokumentace technického řešení PSZ – Průvodní zpráva – cesty C1, C9, C10, C18, C19, C20, C21, C22, C23, C24, C25, C26, C28, C33, C35-1, C39, C40, C41, C44, C46, C47, C49, C51, C52, C54

Ozn.	Kategorie cesty	Délka [m]	Kryt	Propustky žlaby	Způsob odvodnění	Hosp. sjezdy	Výhybny, obřatiště	Ozelenění	Dotčená zařízení, ochranná pásma (OP)	Doplňující informace	N/R/S
<b>C49</b>	vedlejší 4,0/20	165	Štěrkový (0,159-0,165 travnatý)	Nový P30	Příčný sklon vozovky, drenáž			Stávající	OP železnice, meliorace	Napojení na C48. Zpřístupnění zem.pozemků podél hranice intravilánu na na severovýchodě území za železnici.	R
<b>C51</b>	vedlejší 4,0/20	638	štěrkový		Příčný sklon vozovky, drenáž		V23	Ne	OP lesa, meliorace	Napojení VC 15 v k.ú. Hukovice. Přístup na pozemky na severozápadě území.	N
<b>C52</b>	vedlejší 4,0/20	92	štěrkový		Příčný sklon vozovky, drenáž			Ne	-	Propojení C21 a C24 podél hranice intravilánu.	N
<b>C54</b>	vedlejší 4,0/20	204	štěrkový		Příčný sklon vozovky, drenáž			Ne	OP lesa, SN1	Přístup k nově navržené suché retenční nádrži SN1 podél hranice intravilánu.	N

Vysvětlivky: \*...N – nová cesta, R – cesta určená k celkové rekonstrukci

## **8. Údaje o souladu s ÚPD**

Navržená opatření pro zpřístupnění pozemků respektují Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje a jsou v souladu s návrhem Územního plánu Bartošovice.

Dalším podkladem je KoPÚ Bartošovice - Vyhodnocení podkladů a rozbor současného stavu (Geovap, 12/2015).